

Energi



NCC, Passivhus i Stockholm

NCC bygger Stockholms första passivhuslägenheter i attraktiv parkmiljö

Totalt omfattar projektet i Beckomberga fem stadsvillor med 12 lägenheter i varje hus, 59 totalt. Inflyttning sker med start vid årsskiftet 2009/2010. IMEK VVS Rådgivande Ingenjörer AB har här tillsammans med NCC Boende Sverige varit med och medverkat till att minska belastningen på miljön från framtidens boende.

Att dra ner energianvändningen i våra byggnader är nödvändigt. Med stigande energipriser är det både tryggt och allmer lönsamt att äga ett lågenergihus. Framför allt tjänar miljön på energieffektiva hus.

Ett exempel på lågenergihus är så kallade passivhus som huvudsakligen värms upp av kroppsvärme, elektriska apparater, belysning och solstrålning. Denna typ av hus innebär en något högre investering i byggskedet, men blir på sikt billigare att äga tack vare kraftigt minskade driftkostnader.

Unika stadsvillor

Brf Stierncronas så kallade passivhus är unika i sitt slag i Stockholm. Det är NCC som bygger Stockholms första passivhuslägenheter i egen regi i Beckomberga. Att bygga passivhus är att göra en aktiv insats för miljön, då passivhusen får 50 procent lägre energibehov än vanliga flerbostadshus.

Lägenheterna blir på två till fem rum och kök med ytor på mellan 56 och 132 kvadratmeter.

Totala energibehovet för värme, ventilation och fastighetsel ska uppgå till maximalt 45 kWh/m² år. Totala effektbehovet för tillskottsvärme (el) via ventilationssystemet ska uppgå till max 10 W/m².

Lägenheterna ventileras med separata från- och tilluftsaggregat av typ Temovex med 85 procent värmeåtervinning.

På grund av det välisolerade och täta klimatskalet behövs inte konventionella vattenburna radiatorer. Vid de kallaste dagarna används ett extra värmebatteri för att tillföra värme till ventilationsluften.

Tappvarmvatten produceras med vakuumsolfångare med hög verkningsgrad placerade på husens tak. Det innebär att värme kan utvinnas under hela året, även under vinter. Tappvarmvattnet produceras med värme från solfångarna.

Helhetslösningar inom VVS och energi

IMEK VVS Rådgivande Ingenjörer AB är ett konsultbolag som erbjuder helhetslösningar inom VVS och energi. Sedan företaget bildades 1986 har många spännande och bra energiprojekt genomförts – nu senast med NCC:s passivhus.

– Konsultverksamheten inom VVS är främst inom bostäder, restauranger, skolor, affärer, kontor och lätt industri. I alla de projekt som IMEK är involverade i, från nybyggnad, ombyggnad, systemhandling till bygghandling är energifrågan en naturlig del. Beslutsunderlag om vilken teknik och lösning som ska användas tas fram och utvärderas ur användnings- och energisynpunkt för att passa projektets mål, förklarar IMEK:s VD Ray Symes.

– IMEK arbetar även med och att ta fram energideklarationer för alla typer av byggnader. Vårt kvalitetssystem och personal är ackrediterade och certifierade av Swedac för att genomföra energideklarationer. Deklarationerna medför att energiförbrukningen blir mer tydlig för de som använder husen och bidrar till att minska landets förbrukning av energi då lönsamma åtgärdsförslag tas fram för respektive byggnad, säger Ray Symes.

Arne Öster



I jakten på energitjuvar!

Det är ditt ansvar!

Öka elsäkerheten och sänk kostnaderna

Skador på elanläggning kan vara förödande. Genom enkla metoder kan du både åtgärda och förhindra fel i din elanläggning. Du minskar riskerna och du sparar samtidigt pengar.

El kostar och om du installerar automatik på belysning och värme sparar du pengar samtidigt som du gör en insats för miljön.

Vi visar hur.

Kurser för fastighetsägare

- Fortlöpande kontroll av elanläggning, 1 dag
- Erforderlig kännedom (elsäkerhet vid enklare elarbeten), 1 dag
- Energibesparing, 1 dag
- Byggnadsautomation, 2 dagar

Mer information och fler kurser;
www.euu.se

Elbranschens Utvecklings- och Utbildningscenter
Box 545, 611 10 Nyköping
Tel utb avd 0155-29 29 29. Fax 0155-21 77 72

eUU

EUU är specialister på fortbildning och utbildar 10.000 kursdeltagare/år. Vi erbjuder öppna och företagsanpassade kurser över hela landet samt kurser på distans.